

Osieczna, 01.08.2025 r.

„Budowa instalacji fotowoltaicznej”

Do wszystkich Wykonawców

Znak sprawy: 2/2025

Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

Zamawiający w nawiązaniu do ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 2025/BZP 00336158/01 z dnia 21.7.2025 r., postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie w podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 i poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U.2024.1320 ze zm.); działając na podstawie przepisu art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U.2024.1320 ze zm.), przekazuje Wykonawcom treść zapytań do Specyfikacji Warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami dotyczącymi tych zapytań:

Pytanie 1: Jaka jest moc przyłączeniowa budynku? Proszę wziąć pod uwagę Moc magazynu energii sumuje się z mocą instalacji fotowoltaicznej, jeśli moc magazynu jest większa niż moc instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada układ pomiarowy po pośredni mocy umownej 100 kw.

Pytanie 2: Proszę o informację jaka ilość falowników i jakie magazyny energii. Z opisu wynika że do każdego falownika będzie magazyn energii o pojemności 50 kWh, proszę o potwierdzenie

Odpowiedź:

Zamawiający nie definiował ilości i typów falowników i magazynów. Ilość falowników i magazynów energii i ich typy należy przedstawić w formularzu ofertowym.

Pytanie 3: W związku z wykonaną wizją lokalną, proszę o informację czy zamawiający dopuszcza prowadzenie tras kablowych wewnątrz budynków w przestrzeniach podsufitowych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie przy czym takie trasy, zarówno dla kabli dc i ac, należy prowadzić w przestrzeni usytuowanej w odpowiednich uziemionych korytkach kablowych.

Pytanie 4: Czy zamawiający dopuszcza montaż urządzeń wentylacyjnych, w tym klimatyzatorów, w pomieszczeniu przeznaczonym do instalacji falowników

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający dopuszcza montaż urządzeń wentylacyjnych, w tym klimatyzatorów, pod warunkiem zapewnienia wymaganej wydajności wentylacji zgodnie z opisem w PFU. Wszystkie urządzenia muszą być uwzględnione w projekcie i zaakceptowane przez Zamawiającego.

Pytanie 5: Czy zamawiający przewiduje dostosowanie pomieszczenia przeznaczonego do montażu falowników i magazynów energii (remont) we własnym zakresie czy, też dostosowanie (remont) ma wykonać wykonawca w ramach powyższego zadania

Odpowiedź:

Dostosowanie pomieszczenia należy do zakresu wykonawcy.

Pytanie 6: Czy zamawiający zezwala na zastosowanie dodatkowej automatyki na potrzeby wpięcia powyższej instalacji do obecnego systemu, który jest wyposażony w agregat prądotwórczy.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający zezwala.

Pytanie 7: Czy zamawiający zezwala na używanie na terenie obiektu szpitalnego podnośników koszowych i dźwigów.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający zezwala z zastrzeżeniem wcześniejszego uzgodnienia terminów oraz zapewnienia bezpieczeństwa pacjentów i personelu w trakcie prac.

Pytanie 8: Czy zamawiający zezwala na montaż w pomieszczeniu rozdzielni głównej urządzeń teleinformatycznych do sterowania pracą falowników przez operatora

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający zezwala.

Pytanie 9: Czy zamawiający zezwala na prowadzenie tras kablowych w gruncie, pod ciągami komunikacyjnymi zbudowanymi z kostki brukowej

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający zezwala na prowadzenie tras kablowych pod ciągami komunikacyjnymi, kanalizacja taka musi być wykonana w rurach ochronnych odpowiednich do nośności pojazdów i osób, które mogą się tam poruszać.

Pytanie 10: Czy zamawiający dopuści ofertę firmy posiadającej ubezpieczenie OC na kwotę 200 tys. zł

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści ofertę firmy posiadającej ubezpieczenie OC na kwotę 200 tys. zł.

Pytanie 11: Czy zamawiający dopuści ofertę firmy posiadającej referencje na wykonanie instalacji o mocy na dachach płaskich krytym papą, w systemie bez balastowym o mocy 39kwp.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na instalację o mocy min. 35 kWp.

Pytanie 12: Czy zamawiający dopuści ofertę firmy posiadającej referencje na budowę instalacji o mocy 20kwp na dachach na wrąbek.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza ale nie mniej niż 20 kwp.

Pytanie 13: Czy zamawiający dopuści ofertę firmy posiadającej referencje na wykonanie instalacji na bazie 4 falowników hybrydowych LV o łącznej mocy 38kw

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza ale nie mniej niż 38 kw.

Pytanie 14: W odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu zwracamy się o wyjaśnienie stawianych zdolności-Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu:

[...]

- minimum 1 instalacji PV on off grid na bazie falowników niskonapięciowych o mocy minimum 40 KW – jaka ma być instalacja ON czy OFF GRID, wnosimy o doprecyzowanie stawianego wymogu - minimum 1 instalacji PV wielofalownikowych z telemetrią do operatora sieci zawodowej umożliwiającej sterowanie instalacji PV przez operatora – czy Zamawiający ma na myśli instalację PV powyżej 50 kW z min. 2 falownikami oraz telemekaniką?

Odpowiedź:

-Zamawiający dopuszcza ale nie mniej niż 38 kw dla instalacji, które mogą pracować zarówno w trybie on grid [współpraca z siecią operatora] jak i również w trybie off grid [praca na wyspie z magazynem energii]

-Zamawiający ma aktualnie układ pomiarowy półpośredni z mocą umowną 100kw, Zamawiający miał na myśli montaż telemekhaniki do zdalnego zarządzania – sterowania przez operatora falownikami. Jednocześnie informuje że prace muszą się zakończyć pozytywnym protokołem odbiorem instalacji przez operatora.

Niniejsze wyjaśnienia zamieszczono na stronie Zamawiającego dnia 01.08.2025 r.