

PROJEKT

UMOWA nr

o realizację zadania *“Zapewnienie całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi osobom, których ostatnim miejscem zameldowania jest Miasto Mińsk Mazowiecki”*

Zawarta w dniu r. w Mińsku Mazowieckim,

pomiędzy:

Miastem Mińsk Mazowiecki, ul. Konstytucji 3 Maja 1, 05-300 Mińsk Mazowiecki
NIP 822-214-65-99, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mińsku Mazowieckim,
ul. Kościuszki 25A reprezentowanym przez Dyrektora Elżbietę Kowalik-Wirowską, zwanym
dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

§ 1

Działając na podstawie Zarządzenia Nr 14A/2021 Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mińsku Mazowieckim z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł. netto, Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zadań z zakresu świadczenia usługi udzielenia schronienia w schronisku z usługami opiekuńczymi osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn) z terenu Miasta Mińsk Mazowiecki, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej umowie, opisie przedmiotu przetargu oraz ofercie Wykonawcy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie 5 miejsc w schronisku z usługami opiekuńczymi dla osób bezdomnych (kobiet i mężczyzn), a w przypadku pojawienia się takiej konieczności zapewnienie schronienia przez przyznanie tymczasowego miejsca w schronisku z usługami opiekuńczymi dla osób bezdomnych z terenu Miasta Mińsk Mazowiecki.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz opisem przedmiotu przetargu, w terminie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 roku.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić osobom bezdomnym, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność wymagają częściowej opieki i pomocy w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, zakład opiekuńczo-leczniczy lub zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy, tymczasowe schronienie wraz z usługami opiekuńczymi oraz usługami ukierunkowanymi na wzmacnianie aktywności społecznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia schronienia osobie skierowanej przez Zamawiającego, na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Zamawiającego.
5. W sytuacjach nagłych, które wystąpią poza godzinami pracy Zamawiającego, rozpoznanie zasadności udzielenia schronienia należy do Wykonawcy, który zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o udzielonym schronieniu w pierwszym dniu roboczym osobie wskazanej przez MOPS do kontaktów.
6. Zamawiający przewiduje, że prognozowana liczba skierowanych do schroniska w ciągu roku wyniesie 5 osób.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ww. ilości osób, w zależności od faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenie i z tego tytułu nie będą przysługiwały mu żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec Zamawiającego.
8. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie
9. Przyjęcie i pobyt osoby skierowanej przez Zamawiającego wymagać będzie od bezdomnego akceptacji i przestrzegania zasad przyjętych w schronisku.
10. Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego o nieobecności osoby bezdomnej przez dwie kolejne doby. Informacja taka będzie podstawą do wszczęcia przez Zamawiającego postępowania w przedmiocie uchylecia decyzji administracyjnej.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić osobom skierowanym:
 - a) całodobowy pobyt osoby skierowanej w budynku mieszkalnym, ogrzewanym z dostępem do sanitariatów oraz ciepłej i zimnej wody;
 - b) całodzienne wyżywienie (trzy posiłki, w tym jeden gorący), odzież stosownie do pory roku, obuwie, podstawowe środki czystości i higieny;
 - c) pomoc w uregulowaniu sytuacji prawnej osoby bezdomnej, w tym pomoc w wyrabianiu utraconych dokumentów, uzyskiwaniu należnych świadczeń;
 - d) dostęp do podstawowej oraz specjalistycznej opieki medycznej;
 - e) podstawową pomoc prawną, psychologiczną oraz pracownika socjalnego;
 - f) wsparcie w leczeniu uzależnień;
 - g) opieka higieniczna oraz usługi opiekuńcze obejmujące usługi gospodarcze;

- h) usługi pielęgnacyjne w podstawowym zakresie;
 - i) zapewnienie środków ochrony indywidualnej, niezbędnych do przeciwdziałania epidemii COVID-19.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika Zamawiającego, a w szczególności do:
- a) kontroli dokumentacji przebywających w schronisku osób bezdomnych,
 - b) kontroli warunków socjalno-bytowych,
 - c) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z osobami bezdomnymi.

§ 4

1. Strony ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej w schronisku wynosi zł. brutto (słownie: zł.)
2. Koszt pobytu każdej skierowanej osoby naliczany będzie poprzez pomnożenie liczby dni, które bezdomny spędzi w schronisku przez stawkę dobową.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w schronisku.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia rachunku/faktury VAT za udzielone schronienie i przekazania jej Zamawiającemu do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
2. Rachunek/fakturę VAT dotyczącą realizacji usług w miesiącu grudniu Wykonawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć Zamawiającemu do dnia 20 grudnia 2023 r.
3. Na rachunku/fakturze zostaną umieszczone następujące dane:
Nabywca: Miasto Mińsk Mazowiecki
ul. Konstytucji 3 Maja 1
05-300 Mińsk Mazowiecki
NIP 8222146599
Odbiorca: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
ul. Kościuszki 25A
05-300 Mińsk Mazowiecki
4. Płatność na rzecz Wykonawcy będzie dokonywana przez Zamawiającego miesięcznie, w ciągu 7 dni od złożenia rachunku/faktury, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w wystawionym rachunku/fakturze.
5. Brak złożenia rachunku/faktury w terminie, o którym mowa w ust. 1 wywołuje skutki w postaci wydłużenia terminu płatności, a brak rachunku uniemożliwi dokonanie płatności przez Zamawiającego.

§ 6

1. Przetwarzanie danych osobowych niezbędne dla celów realizacji niniejszej umowy odbywać się będzie w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektyw 95/46/WE (tekst pierwotny Dz.Urz. UE L z 2016 r. nr 119/1).
2. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

§ 7

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 1 stycznia 2023 roku do dnia 31 grudnia 2023 r.
2. Umowa może zostać rozwiązana za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.
3. W przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z warunków umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

1. W razie wystąpienia sporu związanego z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez pomocy osób trzecich.
2. W przypadku braku rozstrzygnięcia sporu w drodze ugody, strony mogą wystąpić do sądu właściwego dla miejsca zawarcia umowy.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA