

KA.2311.6.2016

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na świadczenie usługi, dostawy lub roboty budowlanej dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie

### I. Zamawiający:

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
w Ciechanowie  
ul. Sienkiewicza 32 D  
06-400 Ciechanów  
NIP 5661086426  
Tel.23 672 20 91  
e-mail [poczta@ciechanow.mops.pl](mailto:poczta@ciechanow.mops.pl)

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **remont w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie ul. Henryka Sienkiewicza 32D.**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

#### I. Remont pomieszczeń biurowych obejmuje:

1. Dwukrotne malowanie emulsyjne ścian i sufitów z przygotowaniem podłoża (uzupełnienie ubytków, usunięcie spękań, zacieków, gruntowanie podłoża) – nie więcej niż 1972,90 m<sup>2</sup>,
2. Malowanie olejne grzejników radiatorowych – nie więcej niż 85 m<sup>2</sup>,
3. Malowanie stolarki drzwiowej – nie więcej niż 56,25 m<sup>2</sup>,
4. Malowanie olejne rur c.o. do fi 1 cal. – nie więcej niż 174 mb,
5. Ułożenie wykładziny PCV homogenicznej gr. 2 mm zgrzewanej sznurem z przygotowaniem podłoża – nie więcej niż 117,70 m<sup>2</sup>.

#### II. Remont łazienki:

1. Wymiana glazury na ścianach – nie więcej niż 21 m<sup>2</sup>
2. Ułożenie terakoty na posadce – nie więcej niż 6 m<sup>2</sup>
3. Wymiana ustępu typu kompakt – 1 kpl
4. Wymiana umywalki z półnogą i baterii – 1 kpl
5. Wykonanie sufitu podwieszanego z montażem halogenów.

#### III. Wymiana wykładziny:

1. Wymiana wykładziny na płytki terakota na korytarzu parteru i I pietra – nie więcej niż 136 m<sup>2</sup>.

#### IV. Remont wiatrołapu:

1. Wykonanie sufitu podwieszanego z montażem halogenów – nie więcej niż 7,84 m<sup>2</sup>
2. Ułożenie tynku strukturalnego na ścianach wraz z przygotowaniem podłoża – nie więcej niż 33,60 m<sup>2</sup>
3. Ułożenie terakoty na posadce – nie więcej niż 7,84 m<sup>2</sup>.

3. Wykonawca przygotowuje pomieszczenia do malowania poprzez demontaż i ponowny montaż osprzętu na ścianach i sufitach oraz ewentualne zabezpieczenie przez osłonięcie. (w

tym: demontaż i ponowny montaż włączników, gniazd sieciowych, kratki wentylacyjnych, żaluzji) oraz odpowiednio zabezpieczy ościeżnice, okna, elementy stałe wyposażenia, podłogi podczas przeprowadzania prac (osłonięcie folią polietylenową, zaklejenie taśmą malarską).

4. Wszystkie materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem zapytania ofertowego dostarcza Wykonawca.

5. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

6. Zamawiający zobowiązuje się sukcesywnie udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze oraz w soboty w godzinach 7.00 – 18.00 a realizacja prac powinna być dostosowana do funkcjonowania jednostki MOPS w przedmiotowym obiekcie i uzgodniona z dyrektorem ośrodka.

7. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników.

8. Zamawiający dopuszcza możliwość wizji lokalnej w dowolny dzień roboczy w godz. od 9:00 do 14:00 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

9. Wymagana gwarancja – Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego, licząc od dnia wystawienia faktury, po końcowym odbiorze robót.

10. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady:

1. Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając termin usunięcia wad,
2. Uniemożliwiające użytkowania remontowanych pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.

11. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany z poszanowaniem środowiska naturalnego. Powłoki malarskie nie powinny wydzielać przykrego zapachu i zawierać substancji szkodliwych dla zdrowia.

12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich działań związanych z realizacją niniejszego zamówienia zgodnie z przepisami BHP.

13. Wszystkie prace winny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę i umiejętności w danym zakresie.

14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

16. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie także prawo anulowania zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

17. Płatność za wykonane roboty nastąpi po ich zakończeniu i protokołarnym odbiorze robót, przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w ciągu 14 dni licząc od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.

18. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:

1. Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie i w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie, wykonał min. 2 zamówienia, odpowiadające swoim rodzajem robotom remontowym stanowiącym przedmiot zamówienia (malowanie pomieszczeń, naprawa lub wymiana nawierzchni podłogi) o wartości nie mniejszej niż 25.000,00 PLN brutto każde zamówienie.
2. Wykonawca nie jest w stanie upadłości ani likwidacji, co potwierdza dostarczając aktualny wypis z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej lub KRS wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
3. Ocenę spełnienia warunków udziału w zapytaniu przeprowadza się zgodnie z formułą „spełnia/nie spełnia”. Wyżej wymienione warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli wykonawcy złożą dokumenty określone w części IV zapytania ofertowego potwierdzające ich spełnienie.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **12.09.2016 r. – 04.11.2016 r.**

### **IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.

### **V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: ul. Sienkiewicza 32D, 06-400 Ciechanów – w Sekretariacie pok. 42.
2. Termin składania ofert upływa dnia **09.09.2016 r. o godz. 10.00**
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego w w/w miejsce, a nie data jej wysłania.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Zapytanie ofertowe zamieszczone na stronie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie [www.biuletyn.abip.pl/mopsc](http://www.biuletyn.abip.pl/mopsc)
8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **09.09.2016 r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego, ul. Sienkiewicza 32D, 06-400 Ciechanów w pokoju nr 42 A

### **VI. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:  
Kryterium oceny ofert: 100% cena. Do porównania ofert uwzględniona zostanie cena brutto.

## **VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem [www.biuletyn.abip.pl/mopsc](http://www.biuletyn.abip.pl/mopsc)

## **VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie się uchylał od podpisania umowy w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego – Zamawiający wybierze ofertę sklasyfikowaną jako następną według ustalonych kryteriów.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której projekt stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

## **IX. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:**

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Hanna Dobrzyńska

tel. 23 672-20-91 wew.19

mail: [poczta@ciechanow.mops.pl](mailto:poczta@ciechanow.mops.pl)

## **X. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Informacja o posiadaniu wiedzy i doświadczenia

Załącznik Nr 3 – wzór umowy

Dyrektor  
Miejskiego Ośrodka Pomocy  
Społecznej w Ciechanowie  
Małgorzata Szerszeń

## FORMULARZ OFERTOWY

na świadczenie: usług, dostaw lub robót budowlanych dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie, 06-400 Ciechanów ul. Sienkiewicza 32D

WYKONAWCA:.....  
(nazwa wykonawcy/firmy składającej ofertę)

ADRES:.....  
(dokładny adres wykonawcy/firmy)

ADRES KORESPONDENCYJNY (jeżeli jest inny niż powyżej):  
.....  
(dokładny adres dla korespondencji jeżeli jest inny niż powyżej)

TEL./FAX.  
.....  
(dokładne numery telefonu oraz numer faksu do wykonawcy/firmy dla korespondencji dot. niniejszego postępowania)

adres e-mail wykonawcy: .....  
(dla korespondencji dotyczącej niniejszego postępowania)

KRS lub nr i data wpisu do ewidencji działalności gospodarczej oraz organ prowadzący  
.....  
NIP:..... REGON:.....

Oferujemy realizację usługi, dostawy lub roboty budowlanej dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie w zakresie prowadzonej działalności, zgodnie z wymogami określonymi w treści zapytania ofertowego.

Wartość netto wynosi: ..... zł  
VAT % .....  
Wartość brutto (z VAT) usług wynosi: ..... zł  
(słownie: .....)

Jednocześnie oświadczamy, że:

1. Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadamy wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

5. Nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Tj. Dz.U. 2015 poz. 2164 ze zm.)
6. Zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń.
7. Zapoznaliśmy się z treścią projektu umowy i przyjmujemy go bez zastrzeżeń i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.
8. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie ważności umowy i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi zamawiający.

.....  
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela

**Załączniki:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, inny dokument uprawniający do prowadzenia działalności w zakresie przedmiotu zamówienia.
2. Umocowanie do złożenia oferty (o ile nie wynika ono wprost z innych dokumentów załączonych do oferty).
3. Informacja o posiadaniu wiedzy i doświadczenia
4. Zaakceptowany projekt umowy.

**INFORMACJA O POSIADANIU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA**

.....  
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....  
(adres siedziby Wykonawcy)

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na świadczenie : usług, dostaw lub robót budowlanych dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie oświadczam(my), że:

- posiadam(my) wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia

Lp.	Nazwa i adres podmiotu zlecającego	Przedmiot i zakres usługi	Czas realizacji usługi ( od... do)
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Uwaga: do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające dane w tabeli.

.....  
(data i podpis Wykonawcy)

## WZÓR UMOWY O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

### UMOWA .....

zawarta w dniu ..... w Ciechanowie

pomiędzy:

Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Sienkiewicza 32D,  
REGON: 002711188, NIP: 566-10-86-426,

reprezentowanym przez:

Dyrektora - .....

przy udziale Głównego Księgowego Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie –

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w ....., działającym/ą

na podstawie wpisu do ..... pod nr .....,

posiadającym/ą

REGON .....; NIP .....,

zwanym/ą w treści umowy **Wykonawcą**,

w imieniu i na rzecz którego/ej działa/ją:

.....

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane na rzecz Zamawiającego.

2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z użyciem własnych pracowników, własnego sprzętu i materiałów oraz innych niezbędnych środków.

3. Zamawiający zapewni Wykonawcy:

a) bezpłatny pobór niezbędnych mediów (woda, energia elektryczna), dostęp do urządzeń sanitarnych oraz miejsce bezpiecznego składowania sprzętu i materiałów do czasu zakończenia prac.



## §2

Wykonanie robót budowlanych polega w szczególności na :

1. Remoncie pomieszczeń biurowych.
2. Remoncie łazienki.
3. Wymianie wykładziny na holach.
4. Remoncie wiatrołapu.

## § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać roboty budowlane z należytą starannością, mając na względzie interes Zamawiającego.

## § 4

Zlecone roboty budowlane Wykonawca będzie wykonywał w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ciechanowie przy ul. Sienkiewicza 32D.

## § 5

1. Z tytułu wykonanego przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze złożoną ofertą i wynosi:

Netto: ..... złotych

podatek VAT..... złotych

brutto .....złotych

2. Podstawą wypłaty będzie zaakceptowana przez Zamawiającego faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę po wykonaniu i przyjęciu przedmiotu zamówienia.

3. Zapłata za wykonany przedmiot zamówienia następować będzie przelewem bankowym w ciągu 14 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

## § 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas realizacji przedmiotu zamówienia, nie dłużej niż do dnia 04.11.2016 r. z możliwością jej rozwiązania przez każdą ze stron, z zachowaniem 1 (jedno) miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków przyjętych umową.

## § 7

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §8

Strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (brutto) określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Umowie, a w przypadku konieczności usunięcia wad i usterek – w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę w wysokości 10 % kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
4. Obowiązkowi zapłaty kar umownych nie stosuje się w przypadku rozwiązania umowy zgodnie z § 6 ust. 1 umowy.

## §9

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o wystąpieniu wad w przedmiocie umowy objętym gwarancją i rękojmią, a Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Nieusunięcie wad w terminie określonym przez strony jest obciążone karą umowną w wysokości, o której mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

## § 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

## §11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej po rygorem nieważności.

§12

Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd powszechny, właściwy dla Zamawiającego.

§13

Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

*(podpis i pieczęć Wykonawcy)*

.....

*(podpis i pieczęć Zamawiającego)*