



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Jeleniej Górze
ul. Sudecka 2, 58-500 Jelenia Góra

MZ.52800.15.2023.2

Jelenia Góra, dnia 11.07.2023 r.

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1969 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach: od 05.06.2023 r. do 11.07.2023 r. przez:

1) st. sekc. [REDAKTED] – starszy technik, legitymacja służbowa nr 10/22

legitymujący się upoważnieniem z dnia 09.05.2023 r. znak MZ.52800.15.2023.1, wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Jeleniej Górze, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Budynek Filharmonii Dolnośląskiej w Jeleniej Górze
ul. Piłsudskiego 60, 58-500 Jelenia Góra

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Filharmonia Dolnośląska w Jeleniej Górze ul. Piłsudskiego 60, 58-500 Jelenia Góra	[REDAKTED] p. o. dyrektora [REDAKTED] – kierownik działu technicznego [REDAKTED] – z-ca kierownika działu technicznego

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
[REDAKTED] kierownik działu technicznego [REDAKTED] z-ca kierownika działu technicznego

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym;
- 3) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:
Nie dotyczy.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) Budynek Filharmonii Dolnośląskiej w Jeleniej Górze
ul. Piłsudskiego 60, 58-500 Jelenia Góra

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właścicielem obiektu a zarazem odpowiedzialnym za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej jest Filharmonia Dolnośląska w Jeleniej Górze, ul. Piłsudskiego 60, 58-500 Jelenia Góra NIP 611-00-52-886.

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Budynek Filharmonii Dolnośląskiej w Jeleniej Górze zlokalizowany jest w Jeleniej Górze przy ul. Piłsudskiego 60. Obiekt wykorzystywany jest w swym podstawowym przeznaczeniu do prezentacji koncertów muzyki klasycznej. Poza tym, znajdują się w budynku pomieszczenia gościnne dla 6 osób tj. dyrygentów, solistów, muzyków doangażowanych. W budynku znajduje się mała kawiarnia, która funkcjonuje niezależnie od filharmonii. Statutowa działalność Filharmonii Dolnośląskiej jest prowadzona przez cały rok. W budynku w godzinach przedpołudniowych przebywa od 15 osób do 90 osób (pracownicy administracyjni i muzycy). Budynek ogrzewany jest z kotłowni gazowej. W trakcie kontroli stwierdzono lokalizację kotłowni w kondygnacji podziemnej. Moc kotłów 620 kW:

Dane ogólne o obiekcie:

- | | |
|----------------------------------|---|
| - powierzchnia użytkowa | 3170,20 m ² , |
| - kubatura | 15472,00 m ³ , |
| - liczba kondygnacji nadziemnych | 4 |
| - liczba kondygnacji podziemnych | 1 |
| - wysokość | 17,00 m (budynek zaliczony do grupy wysokości średniowysokie „SW”). |

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL I (sala koncertowa) oraz ZL III (część socjalno-biurowa). Pomieszczenia techniczne zaliczono do PM.

Maksymalna ilość osób w budynku:

- Przyziemie: 37 osób (2 osoby pracownicy techniczni, 35 osób muzycy w garderobie),
- Parter: 207 osób (111 osób melomani w sali im. Różyckiego, 40 osób muzycy w garderobie, 10 osób pracownicy inni niż muzycy, 45 osób w restauracji, ochrona),
- I piętro: 317 osób (melomani w sali koncertowej),
- II Piętro: 4 osoby (pracownicy biurowi),
- III Piętro: 5 osób (pracownicy biurowi).

Razem maksymalna ilość osób w budynku: 574 osoby.

Podział na strefy pożarowe:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową z wydzielonymi pożarowo pomieszczeniami technicznymi. Brak informacji dot. oddzielenia pożarowego od budynków sąsiadujących.

Warunki ewakuacji:

Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego:

- Ewakuacja z poziomu kondygnacji – 1:

Długość dojścia ewakuacyjnego mierzona od najdalej położonego pomieszczenia, w którym mogą przebywać ludzie, a nie uznanego za pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi, na zewnątrz budynku wynosi 32,25 m. Drzwi do piwnicy nie posiadają wymaganej klasy odporności ogniowej.

- Ewakuacja z poziomu parteru:

Ewakuacja z części biurowej budynku odbywa się poziomymi drogami komunikacji ogólnej bezpośrednio na zewnątrz budynku, długości dojścia zachowane, brak przekroczenia o ponad 100% długości dojścia.

Ewakuacja z budynku w części przeznaczonej dla gości z zewnątrz odbywa się poprzez hol, który pełni również funkcję szatni. Wysokość holu, który pełni również funkcję szatni, wynosi 2,50 m. Z pomieszczenia holu i szatni zapewniono ewakuację w trzech kierunkach, długość przejścia zachowana.

Z pomieszczenia sali miodowej przeznaczonej dla ponad 50 osób zapewniono dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o ponad 5 m. Ewakuacja prowadzi drogami komunikacji ogólnej bezpośrednio na zewnątrz budynku. Brak wymaganej klasy odporności ogniowej obudowy dróg ewakuacyjnych. Długość dojścia przekroczona o ponad 100%.

Ewakuacja z sali prób odbywa się do oddymianej klatki schodowej, brak drzwi dymoszczelnych, oraz drogami komunikacji ogólnej na zewnątrz budynku.

– Ewakuacja z poziomu I piętra:

Ewakuacja z poziomu I piętra odbywa się nieobudowaną i nieoddymianą klatką schodową oraz drogami komunikacji ogólnej. Ewakuacja z sali koncertowej odbywa się w dwóch kierunkach. Długość dojścia ewakuacyjnego zgodna z przepisami.

– Ewakuacja z poziomu II piętra:

Ewakuacja z poziomu II piętra odbywa się dwoma klatkami schodowymi. Główna klatka schodowa jest nieobudowana i nieoddymiana. Wyjście z klatki schodowej nie odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Boczna klatka schodowa jest nieobudowana i nie posiada systemu napowietrzającego. Ewakuacja drugą klatką schodową odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku. Przy jednym dojściu długość dojścia z antresoli na sali koncertowej bezpośrednio na zewnątrz budynku wynosi 37,9 m, przekroczenie o 379%.

– Ewakuacja z poziomu III piętra:

Ewakuacja z poziomu III piętra odbywa się dwoma klatkami schodowymi. Główna klatka schodowa jest nieobudowana i nieoddymiana. Przy jednym dojściu długość dojścia z pomieszczenia (biuro nr 402) na zewnątrz budynku wynosi 46,1 m, przekroczenie o 461%. Wyjście z klatki schodowej nie odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają 40 m.

Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych:

- Poziome drogi ewakuacyjne na poziomie kondygnacji -1: szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej od 1,40 m.
- Poziome drogi ewakuacyjne na poziomie parteru: ewakuacja z budynku odbywa się poprzez hol o wysokości 2,80 m.
- Poziome drogi ewakuacyjne na poziomie I piętra: szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej od 1,40 m.

Na pionowe drogi ewakuacyjne przeznaczono dwie klatki schodowe.

Główna klatka schodowa łączy III piętro z kondygnacją -1. Główna klatka schodowa nie została wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi. Główna klatka schodowa ma szerokość biegu od 1,18 m.

Boczna klatka schodowa łączy piwnicę z II piętrzem. Klatka schodowa została wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Brak automatycznego napowietrzania bocznej klatki schodowej. Boczna klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi na każdej kondygnacji. Boczna klatka schodowa ma szerokość biegu od 1,25 m, szerokość spoczników od 1,50 m.

Na wyjścia ewakuacyjne z budynku wyznaczono sześć wyjść znajdujących się na poziomie kondygnacji (– 1) i parteru:

- I główne wyjście, znajdujące się na poziomie parteru, prowadzące przez hol na zewnątrz budynku, stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,50 m, z aktywnym skrzydłem o szerokości 1,00 m.
- II wyjście, znajdujące się na poziomie parteru, prowadzące z holu na zewnątrz budynku, stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,40 m, z aktywnym skrzydłem o szerokości 0,90 m.
- III wyjście, znajdujące się na poziomie parteru, prowadzące z holu na zewnątrz budynku, stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,40 m, z aktywnym skrzydłem o szerokości 0,90 m.
- IV wyjście ewakuacyjne znajdujące się na poziomie parteru prowadzące, wyjście ewakuacyjne z części biurowej, o szerokości 1,40 m, z aktywnym skrzydłem o szerokości 0,90 m.
- V wyjście ewakuacyjne znajdujące się na poziomie kondygnacji -1 stanowią drzwi jednoskrzydłowe o szerokości 1,00 m.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz droga pożarowa:

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi miejska sieć hydrantowa. Drogę pożarową stanowi droga wewnętrzna doprowadzona punktowo do budynku oraz ulica Piłsudskiego.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Przedłożono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego opracowaną dla obiektu przez inspektora ochrony przeciwpożarowej mgr [REDAKTOWANO]. Instrukcja została opracowana w dniu 20.04.2018 r., ostatnia aktualizacja w dniu 20.04.2022 r. Do instrukcji załączono plany graficzne obiektu. W budynku w widocznym miejscu wywieszono instrukcję postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Nie dotyczy.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

☒	1) szerokość przejścia, dojścia lub wyjścia ewakuacyjnego albo biegu bądź spocznika klatki schodowej służącej ewakuacji, mniejsza o ponad jedną trzecią od określonej w przepisach techniczno-budowlanych;	<input type="checkbox"/> tak
	2) długość przejścia lub dojścia ewakuacyjnego większa o ponad 100 % od określonej u przepisach techniczno-budowlanych.	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	3) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny sufitu lub sufitu podwieszonego z materiału łatwo zapalnego lub kapiącego pod wpływem ognia, bądź wykładziny podłogowej z materiału łatwo zapalnego.	<input type="checkbox"/> tak
	4) występowanie w pomieszczeniu strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej okładziny ściennej z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej, jeżeli nie zapewniono dwóch kierunków ewakuacji;	<input type="checkbox"/> tak
	5) niewydzielenie ewakuacyjnej klatki schodowej budynku wysokiego innego niż mieszkalny lub wysokościowego, w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych;	<input type="checkbox"/> tak
	6) niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych, w sposób w nich określonych;	<input checked="" type="checkbox"/> tak
	7) brak wymaganego oświetlenia awaryjnego w odniesieniu do strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, ZL II lub ZL V albo na drodze ewakuacyjnej prowadzącej z tej strefy na zewnątrz budynku.	<input type="checkbox"/> tak
Uzupełnienie informacji dotyczących zagrożenia życia ludzi (opis) / załączniki: Ad.2 Główna klatka schodowa jest nieobudowana i nieoddymiana. Długość dojścia z pomieszczenia (biuro nr 402) na zewnątrz budynku wynosi 46,1 m przekroczenie o 461%. Wyjście z klatki schodowej nie odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku. Boczna klatka schodowa jest nieobudowana i nie posiada systemu napowietrzającego. Ewakuacja drugą klatką schodową odbywa się bezpośrednio na zewnątrz budynku. Długość dojścia z antresoli na sali koncertowej bezpośrednio na zewnątrz budynku wynosi 37,9 m, przekroczenie o 379%. Ad. 6 Główna klatka schodowa nie została wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu. Klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi Ad. 6 Brak automatycznego napowietrzania bocznej klatki schodowej. Klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi na każdej kondygnacji.		

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednie niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

1) Urządzenie transmisji alarmu
2) System Sygnalizacji Pożarowej
3) Hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem płasko składanym oraz hydrant wewnętrzny 52 z węzłem płasko składanym
4) Przeciwpożarowy wyłącznik prądu
5) Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne
6) Instalacja oddymiania klatki schodowej oraz sali koncertowej

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

- 1) Urządzenie transmisji alarmu – Przedłożono protokół z dnia 01.12.2022 r. z przeglądu urządzenia transmisji alarmu, sporządzony przez POLALARM.
- 2) System Sygnalizacji Pożarowej – Przedłożono protokół ze sprawdzenia działania systemu sygnalizacji pożarowej z dnia 16.12.2022 r. z wynikiem pozytywnym, badania przeprowadziła firma VOLTA.
- 3) Hydranty wewnętrzne 25 z wężem płasko składanym i 52 z wężem płasko składanym – Przedłożono protokół z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania hydrantów wewnętrznych z dnia 23.03.2023 r. wykonany przez [REDAKTOWANE]. Wynik: hydranty spełniają wymagania wydajności oraz ciśnienia hydrodynamicznego. W trakcie kontroli stwierdzono występowanie hydrantów DN25 z wężem płasko składanym. Hydranty wewnętrzne znajdują się w obrębie klatki schodowej.
- 4) Przeciwpowarowy wyłącznik prądu – Przedłożono protokołu z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania urządzenia z dnia 01.12.2022 r. sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr upr. D1/158/1234/22.
- 5) Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne – Przedłożono protokół z dnia 01.12.2022 r. sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr upr. D1/158/1234/22.
- 6) Instalacja oddymiania klatki schodowej – Przedłożono protokół ze sprawdzenia działania systemu oddymiania z dnia 16.12.2022 r. z wynikiem pozytywnym, badania przeprowadziła firma VOLTA.
- 7) Instalacja oddymiania sali koncertowej – Przedłożono protokół ze sprawdzenia działania systemu oddymiania z dnia 16.12.2022 r. z wynikiem pozytywnym, badania przeprowadziła firma VOLTA.

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Obiekt został wyposażony w gaśnice. Przedłożono protokół ze sprawdzenia działania gaśnic z dnia 23.03.2023 r. przegląd został wykonany przez [REDAKTOWANE]. Miejsca lokalizacji gaśnic oznakowano znakami zgodnymi z Polską Normą.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie dotyczy kontrolowanego obiektu.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

- 1) Elektryczna
- 2) Odgromowa
- 3) Gazowa
- 4) Przewody kominowe

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

- 1) Elektryczna – Przedłożono protokoły z przeglądów instalacji elektrycznej z dnia 01.12.2022 r. potwierdzające sprawność instalacji elektrycznych sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr upr. D1/158/1234/22.
- 2) Odgromowa – Przedłożono protokoły z przeglądów instalacji odgromowej z dnia 01.12.2022 r. potwierdzające sprawność instalacji odgromowych sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr upr. D1/158/1234/22.
- 3) Gazowa – Przedłożono protokół z przeglądu instalacji gazowej z dnia 07.09.2022 r. sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr upr. 472-III E-151/19, bez uwag. Przedłożono protokół z przeglądu Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji gazowej GAZEX z dnia 10.10.2022 r. wykonany przez firmę ClimaHeat.
- 4) Przewody kominowe – Przedłożono protokół z przeglądu przewodów kominowych z dnia 27.12.2022 r. sporządzony przez [REDAKTOWANE] nr dyplomu 005333. Przedłożono dokument z dnia 27.12.2022 r. potwierdzający czyszczenie przewodów kominowych.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	W trakcie kontroli stwierdzono lokalizację kotłowni w kondygnacji podziemnej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Drzwi do piwnicy nie posiadają wymaganej klasy odporności ogniowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Evakuacja z budynku w części przeznaczonej dla gości z zewnątrz odbywa się poprzez hol, który pełni również funkcję szatni. Wysokość holu, który pełni również funkcję szatni, wynosi 2,50 m.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
4.	Brak wymaganej klasy odporności ogniowej obudowy dróg ewakuacyjnych.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
5.	Długość dojścia przekroczona o ponad 100%.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
6.	Główna klatka schodowa nie została wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
7.	Główna klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi na każdej kondygnacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
8.	Główna klatka schodowa ma szerokość biegu od 1,18 m.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
9.	Brak automatycznego napowietrzania bocznej klatki schodowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
10.	Boczna klatka schodowa nie jest zamykana drzwiami przeciwpożarowymi oraz dymoszczelnymi na każdej kondygnacji.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
11.	Zawężona szerokość wyjść ewakuacyjnych z pomieszczenia holu i szatni.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
12.	Zawężona szerokość wyjścia ewakuacyjnego z bocznej klatki schodowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
13.	W budynku znajdują się hydranty wewnętrzne DN25 z węzłem płasko składanym.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
14.	Hydranty wewnętrzne znajdują się w obrębie klatki schodowej.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Brak.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 6 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń.

Jeden egzemplarz protokołu przekazano kontrolowanemu.

p.o. DYREKTOR

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

WYDZIAŁ
KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY

st. sekc. inż.

st. technika

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)