ZAŁĄCZNIK Nr 4
do Regulaminu udzielania zamówień
publicznych o wartości do 170tyś. zł.
w Domu Dziecka „Jaś” w Równem

ZAPYTANIE OFERTOWE

(niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego
w rozumieniu przepisów ustawy PZP)

Dom Dziecka w Równem „Jaś” zwraca się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest okresowy - roczny przegląd budynków zgodny z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, (Dz. U. z 2026r., poz. 524 ze zm.).

1.2. Przegląd stanu technicznego dotyczy następujących budynków:

A. - Budynek Główny Domu Dziecka „Jaś” w Równem, ul. Strażacka 7, 05-282 Strachówka.

Przeznaczenie – budynek mieszkalny dla dzieci z wydzieloną części na administrację.
Powierzchnia użytkowa – 629,74m2
Ilość kondygnacji – 2

B. - Dom Nauczyciela – Równe, ul. Strażacka 13, 05-282 Strachówka.

Przeznaczenie – budynek mieszkalny dla pracowników
Powierzchnia użytkowa – 408,10m2
Ilość kondygnacji – 2

C. - Budynek gospodarczy.

Przeznaczenie – Garaż + pomieszczenia gospodarcze.
Powierzchnia całkowita – 190,00m2
Ilość kondygnacji – 1

D. - Budynek Domu Dziecka „Małgosia” w Równem, ul. Strażacka 11, 05-282 Strachówka

Przeznaczenie – budynek mieszkalny dla dzieci
Powierzchnia użytkowa – 389,91m2
Ilość kondygnacji – 1

oraz mały budynek gospodarczy.

Przeznaczenie – dwa pomieszczenia na sprzęt gospodarczy oraz magazyn odpadów.
Powierzchnia użytkowa – 18,00m2
Ilość kondygnacji – 1

1.3. Z wykonanej usługi należy sporządzić oddzielny protokół dla każdego budynku (A,B,C,D).

2. Termin realizacji zamówienia

Przegląd należy wykonać w terminie do **27.11.2026 r.**

3. Ofertę należy złożyć według załączonego wzoru.
4. Termin składania ofert: **17.11.2026 r**. do godz. **16^{00}**.

Ofertę można złożyć: osobiście, pocztą e-mail: **dom-dziecka-rowne@o2.pl,**
e-Doręczenia: **AE:PL-20742-19639-UEWVD-35**

5. Termin rozpatrzenia ofert: **18.11.2026 r.**
6. Kryterium oceny ofert:
   - Cena - **100**%
7. Oferta musi zawierać kwotę brutto za wykonanie usługi.
8. Forma płatności: **przelew w ciągu 14 dni od dostarczenia faktury.**
   8.1. Za wykonaną usługę należy wystawić dwie faktury

- faktura za przegląd budynków z pozycji od A, B, C,
- oraz faktura za przegląd budynków z pozycji D opisu przedmiotu zamówienia.

9. Wybrany oferent realizację usługi będzie wykonywał na podstawie zlecenia Dyrektora Domu Dziecka, po wcześniejszym okazaniu stosownych uprawnień, (wzór zlecenia w załączeniu).
10. Dodatkowe informacje można uzyskać w sekretariacie Domu Dziecka w godz. $8^{00} – 16^{00}$ lub pod nr telefonu 508 322 962.

Jan Nowak – Dyrektor
Dom Dziecka „Jaś"

Jan Nowak

Dokument podpisany przez Jan Nowak
Data: 2026.11.10 12:25:49 CET

10.11.2026r.

....
(data)

.....
(podpis dyrektora)