

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na przeprowadzenie badania instalacji elektrycznej i piorunochronowej  
zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt.2) ustawy Prawo budowlane, tj. 5-cioletnich przeglądów  
instalacji elektrycznej i odgromowej w:**

**Budynku Domu Dziecka „Jaś” w Równem**

**oraz Budynku Domu Dziecka „Małgosia” w Równem.**

(niniejsze zapytanie ma formę rozeznania rynku i nie stanowi zapytania ofertowego  
w rozumieniu przepisów ustawy PZP)

### **1. Nazwa i adres Zamawiającego**

**Dom Dziecka „Jaś”**

**Równe, ul. Strażacka 7, 05-282 Strachówka**

**tel./fax (+48) 25 676 09 14**

**e-mail: [dom-dziecka-rowne@o2.pl](mailto:dom-dziecka-rowne@o2.pl), [www.domdziecka.org.pl](http://www.domdziecka.org.pl)**

### **2. Opis przedmiotu zamówienia**

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 2) ustawy Prawo budowlane, tj. 5- letnich przeglądów instalacji elektrycznej i odgromowej w:

- Budynku **Domu Dziecka „Jaś”** w Równem;
- oraz Budynku **Domu Dziecka „Małgosia”** w Równem.

2.2. W zakres kontroli wchodzi:

- a) badanie sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń, środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów, uziemień instalacji i aparatów,
- b) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie instalacji elektrycznej w zakresie prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń,
- c) oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów,

2.3. Przygotowanie protokołów:

Z dokonanych przeglądów (instalacji elektrycznej, piorunochronnej ) należy sporządzić **protokoły** z wykonanych pomiarów (w zakresie zgodnym z art. 62 ustawy Prawo budowlane). Zamówienie należy wykonać zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi na dzień wykonania przeglądów, w szczególności z: Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 418), oraz innych przepisów i norm mających zastosowanie w niniejszym przedmiocie zamówienia.

2.3.1 Protokół przeglądu instalacji elektrycznej w treści winien zawierać m.in.:

- datę wykonania przeglądu, nr protokołu
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres)

- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm
- tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne pomieszczenia i części wspólne (zestawienie punktów pomiarowych),
- wynik pomiarów dla poszczególnych punktów (pozytywny/negatywny)
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny)
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny)
- wykaz usterek i nieprawidłowości, określenie zaleceń pokontrolnych
- informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji
- wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego pomiaru.

2.3.2 Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu oryginał protokołu.

### 3. Termin realizacji zamówienia

Przebieg należy wykonać w terminie do **11.07.2025r.**

### 4. Wizja lokalna

Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej w miejscu wykonania prac.

Wizję dokonuje Oferent na koszt własny, po wcześniejszym umówieniu się z Zamawiającym.

### 5. Składanie ofert

5.1. Ofertę należy złożyć według załączonego wzoru (Oferta cenowa).

5.2. Termin składania ofert do **27.06.2025r.**

5.3. Ofertę można złożyć: osobiście w siedzibie Zamawiającego, faksem na nr **25 6760914**, pocztą e-mail: **dom-dziecka-rowne@o2.pl**

5.4. Oferta ma zawierać kwotę brutto za realizację zamówienia.

### 6. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami

Osobą do kontaktu z Oferentami jest Jan Nowak Dyrektor Domu Dziecka w Równem, kontakt: tel. 25 676 09 14, 508 322 962, e-mail [dom-dziecka-rowne@o2.pl](mailto:dom-dziecka-rowne@o2.pl)

### 7. Dokumenty składające się na ofertę

6.1. Oferta cenowa podpisana przez Oferenta lub osobę reprezentującą.

6.2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

6.3. Ksero dokumentu poświadczającego posiadane uprawnienia.

### 8. Wybór Oferenta

Najkorzystniejsza oferta to ta, w której Oferent proponuje najniższą cenę brutto realizacji zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z wybranymi Oferentami.

### 9. Płatność

Forma płatności za realizacją przedmiotu zamówienia - przelew w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Faktury. Dwie faktury jedna dla Domu Dziecka „Jaś” i oddzielna dla Domu Dziecka „Małgosia”.

### 10. Warunki uzupełniające.

10.1. Wszystkie informacje zawarte w załącznikach do oferty będą traktowane jako poufne i nie będą udostępniane osobom trzecim.

10.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania bez podawania przyczyn.

10.3. Z tytułu unieważnienia zapytania Oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

17.06.2025r.

(data)

DYREKTOR

Jan Nowak

(podpis dyrektora)

Załączniki:

1. Oferta cenowa
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.